

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI
SCUOLA DI SPECIALIZZAZIONE IN BENI ARCHITETTONICI E DEL PAESAGGIO
aa.aa. 2022-23 e 2023-24

SCHEDA DEL CORSO

Docente
Anna Maria Colavitti
Titolo del corso
Pianificazione urbanistica nei centri storici
Settore Scientifico Disciplinare
ICAR/20 Tecnica e pianificazione urbanistica
Numero ore
30
Lingua
Inglese
Obiettivi del corso
Il corso ha l'obiettivo di fornire le conoscenze teoriche, metodologiche ed operative per l'elaborazione di strumenti di pianificazione per il recupero e la valorizzazione dei tessuti insediativi di valenza storico culturale. In particolare, si concentra sulla pianificazione attuativa alla scala comunale, approfondendo il processo di redazione di un piano particolareggiato per il recupero del centro storico, nel quadro di indirizzi e prescrizioni definito dalla pianificazione paesaggistica. Il percorso disciplinare affronterà, anche attraverso l'attività di laboratorio, i temi legati alla costruzione dello strumento attuativo nelle sue componenti tecnico- progettuali e negli indirizzi normativi, dal quadro conoscitivo al progetto di piano.
Eventuali prerequisiti
I prerequisiti sono relativi alla capacità di comprendere la complessità urbana e territoriale caratterizzante i sistemi urbani e territoriali contemporanei. Le conoscenze e le abilità nel leggere, analizzare e comprendere le trasformazioni territoriali sono relative alle normative, alle tecniche di analisi e alla strumentazione urbanistica nel panorama regionale e nazionale. Occorrono abilità nel leggere e comprendere le trasformazioni del territorio e della morfologia, abilità nel comprendere le informazioni presenti nelle diverse cartografie utilizzate e nelle principali tecniche di rappresentazione del territorio.
Argomenti e contenuti del corso
<ul style="list-style-type: none">- La questione dei centri storici nella disciplina urbanistica.- Il quadro normativo nazionale e regionale sulla tutela e valorizzazione dei centri storici.- Il patrimonio storico culturale nella pianificazione paesaggistica.- Il centro storico nella pianificazione urbanistica tra conservazione e trasformazione.- La pianificazione attuativa per il recupero del Centro Storico.- Il quadro della conoscenza per il piano di recupero.- L'analisi tipo morfologica del tessuto urbano.- Obiettivi, strategie e normativa tecnica di attuazione del piano.- Seminari di approfondimento su casi studio relativi ad esperienze di pianificazione dei centri storici.
Modalità di esame
Orale.
Bibliografia essenziale
O. Aristone, A.L. Palazzo, <i>Città storiche. Interventi per il riuso</i> , Il Sole 24 Ore, Milano 2000. A.M. Colavitti, <i>Urban Heritage Management. Planning with History</i> , Springer International, Berlin 2018. A.M. Colavitti, S. Serra, A. Usai, <i>Locus Amoenus. Pianificare il patrimonio culturale per una nuova geografia dello sviluppo</i> , Altralinea, Firenze 2018. M. Fiore, <i>Il recupero della città storica</i> , in P. Colarossi, A.P. Latini, <i>La progettazione urbana. Declinazioni e strumenti</i> , Il Sole 24 Ore, Milano 2008, pp.93-160.

R. Wallack, *L'ambiente costruito storico. La conservazione come trasformazione*, Gangemi Editore, Roma 2000.

Ulteriori indicazioni bibliografiche

A. Angiuli, *La genesi urbanistica del centro storico: dalla "Carta di Gubbio" alle nuove problematiche del risanamento*, Atti del convegno "I centri storici tra norme e politiche" (Gubbio, 6-7 giugno 2014), Aedon, 2015.

F. Bandarin, R. Van Oers, *The Historic Urban Landscape. Managing Heritage in an Urban Century*, Wiley Blackwell, Oxford 2012.

B.G. Bonfantini, *Planning the historic centres in Italy: for a critical outline*, in "Planum. The Journal of Urbanism", 2 (2012), pp. 1-19.

A. Carandini, *La forza del contesto*, Editori Laterza, Bari 2017.

P.L. Cervellati, *La città bella. Il recupero dell'ambiente urbano*, Società editrice Il Mulino, Bologna 1991.

A. Clementi (a cura di), *Il senso delle memorie: in architettura e urbanistica*, Laterza, Roma 1990.

A.M. Colavitti, S. Serra, *Il piano particolareggiato per il recupero del centro storico di Cagliari. Prime considerazioni critiche alla proposta di piano*, in "Archivio di Studi Urbani e Regionali", 107 (2013), pp. 74-106.

A. Corboz, 'Il territorio come palinsesto', in "Casabella", 516 (1985), pp. 22-27.

B. Gabrielli, *Il recupero della città esistente: saggi 1968-1992*, Etas libri, Milano 1993.

M. Ricci, *Attualità della riqualificazione: perchè valorizzare i centri storici*, in *2Contesti: città, territori, progetto*. Rivista del dipartimento di urbanistica e pianificazione del territorio", 1/2 (2011), pp. 58-62.

Materiali didattici

Invitati esterni