



Direzione Generale

Dirigente: Dott. Aldo URRU

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 31 Maggio 2022

(ore 09:30 – 12:20)

OMISSIS

Entra la Dott.ssa Michela Deiana, Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti.

Autorizzazione alla pubblicazione di una manifestazione di interesse finalizzata all'indizione di una procedura negoziata senza bando sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 63 e 164 e seguenti del D.Lgs. 50/16, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 120/20, aggiornata alla L. 108/21, per l'affidamento della CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI per la durata di anni quattro, eventualmente rinnovabile per ulteriori quattro anni. Valore stimato della concessione € 330.000,00 oltre IVA per la durata di quattro anni, € 701.250,00 oltre IVA per una durata complessiva pari a otto anni e sei mesi (compreso l'eventuale opzione quadriennale di rinnovo e proroga semestrale)

Il Rettore comunica che si rende necessario garantire il servizio di gestione del nido aziendale i cui spazi sono stati inaugurati nel corso del 2021. L'edificio destinato ad ospitare il nido è sito nell'ex fabbricato di Scienze della Terra, al piano terra, nello spazio precedentemente dedicato alla biblioteca.

A tal proposito il Rettore fa presente che il servizio di nido è destinato alle studentesse, agli studenti e a tutto il personale dipendente appartenente alla comunità universitaria, con figli aventi età compresa tra i 0 ed i 3 anni. L'iniziativa rientra nel più ampio progetto di implementazione del sistema di welfare aziendale e arricchisce il progetto "tessera baby" nato per favorire la conciliazione tra lo studio ed il lavoro con la genitorialità. Cede quindi la parola alla Dott.ssa Michela Deiana, Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti, perché illustri la pratica nel dettaglio.

La Dott.ssa Deiana informa il Consiglio che lo strumento individuato per l'affidamento del servizio è quello del contratto di concessione di servizi, con il rischio operativo posto a carico del concessionario, correlato all'autonomia di gestione, da affidarsi mediante procedura negoziata senza bando sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 63 e 164 e seguenti del D.Lgs. 50/16, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 120/20, aggiornata alla L. 108/21, previa indizione di una manifestazione di interesse, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 95 e 164 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Fa presente che alla Concessione in oggetto si applica il "Piano d'Azione per la Sostenibilità Ambientale dei consumi nel settore delle Pubbliche Amministrazioni" ovvero il "Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP)", al fine di contribuire al conseguimento dei relativi obiettivi ambientali coerenti con le scelte europee.

La Dott.ssa Deiana precisa che la **durata** della concessione è fissata in **quattro anni**, decorrenti dalla data di consegna dei locali, con facoltà per l'Università di proporre il **rinnovo** per un massimo di ulteriori **quattro anni**, oltre eventuale **proroga** di ulteriori **sei mesi**.

La Dott.ssa Deiana precisa, inoltre, che il valore presunto della concessione è pari a complessivi **€ 330.000,00 oltre IVA per la durata di quattro anni e € 701.250,00 oltre IVA, per una durata complessiva pari a otto anni e sei mesi** (compreso l'eventuale opzione quadriennale di rinnovo e proroga semestrale).

Fa presente che il valore della concessione è stato stimato sulla base dell'importo della retta mensile unitaria a base di gara prevedendo la presenza di 12 bambini a tempo pieno presso il nido e di 2

bambini presso il baby parking (prevedendo l'attivazione del servizio su prenotazione a chiamata), per complessivi 11 mesi dell'anno educativo (da settembre a luglio) moltiplicato per la durata della concessione. L'importo non tiene conto di eventuali ulteriori entrate per possibili richieste di prolungamento dell'orario giornaliero e/o di utilizzo di servizi accessori e/o di frequenza nel mese di agosto.

Fa presente inoltre che il canone annuale a base di gara è stimato per una somma massima pari a € **3.000,00/anno oltre IVA**, pari a complessivi € **12.000,00 oltre IVA** per la durata di quattro anni, € **25.500,00 oltre IVA** per una durata complessiva pari a otto anni e sei mesi (compreso l'eventuale opzione quadriennale di rinnovo e proroga semestrale). Il canone definitivo sarà calcolato sulla base delle risultanze del PEF di massima, da allegare ai documenti di gara, in corso di redazione.

La Dott.ssa Deiana informa che le *somme relative ai canoni corrisposti* per l'uso del nido d'Infanzia dell'Università degli Studi di Cagliari trovano imputazione nella voce *CO.AN. A.01.05.01.01.08.01* relativa a "Proventi per concessione spazi" del bilancio di Ateneo e che l'importo pari a € **375,00** quale contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante, grava sulla voce *CO.AN. A.06.07.01.01.15.01* "Altri oneri diversi di gestione".

La Dott.ssa Deiana informa, inoltre, che si rende necessario, come previsto dal Decreto Ministeriale n. 14/18 all'art. 7, commi 8 e 9, procedere anche alla modifica del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 56/22C del 25/03/22, così come risultante dalla "scheda-tipo B" allegata alla istruzione presentata in seduta e giacente agli atti dell'Amministrazione.

Alla Direzione Acquisti e Appalti viene, pertanto, conferito il mandato per l'espletamento di una procedura negoziata senza bando sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 63 e 164 e seguenti del D.Lgs. 50/16, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 120/20, aggiornata alla L. 108/21, previa pubblicazione di una manifestazione di interesse, per l'affidamento della CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI per la durata di anni quattro, eventualmente rinnovabile per ulteriori quattro anni. Valore stimato della concessione € 330.000,00 oltre IVA per la durata di quattro anni, € 701.250,00 oltre IVA per una durata complessiva pari a otto anni e sei mesi (compreso l'eventuale opzione quadriennale di rinnovo e proroga semestrale).

OMISSIS

A questo punto e all'unanimità

Del. n. 99/22C

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

UDITA	la relazione della Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti;
PRESO ATTO	dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 120/20 (di conversione del D.L. 76/20), aggiornata alla L. 108/21 (di conversione del D.L. 77/21);
PRESO ATTO	del d.lgs. 50/16, aggiornato alla L. 120/20 (di conversione del D.L. 76/20) ed alla 108/21 (di conversione del D.L. 77/21), in particolare gli artt. 63, comma 2, lett. c), 140, 164 e seguenti;
VISTA	la pratica istruita dalla Direzione Acquisti e Appalti e i relativi allegati;
PRESO ATTO	della discussione svoltasi;
FATTA PROPRIA	l'esigenza di procedere ad un adeguato approfondimento di natura regolamentare e normativa necessari per meglio definire gli aspetti organizzativi, di fattibilità e recupero di risorse economico finanziarie dell'iniziativa;
CON VOTO	espresso nelle forme di legge;

DELIBERA

DI AUTORIZZARE l'indizione di una procedura negoziata senza bando sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 63 e 164 e seguenti del D.Lgs. 50/16, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 120/20, aggiornata alla L. 108/21, previa pubblicazione di una manifestazione di interesse, per l'affidamento della CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI per la durata di anni quattro, eventualmente rinnovabile per ulteriori quattro anni, per un valore stimato della concessione pari a **€ 330.000,00 oltre IVA** per la durata di quattro anni, **€ 701.250,00 oltre IVA** per una durata complessiva pari a otto anni e sei mesi (compreso l'eventuale opzione quadriennale di rinnovo e proroga semestrale);

DI APPROVARE che le somme relative ai canoni corrisposti per l'uso del nido d'infanzia dell'Università degli Studi di Cagliari vengano imputate alla voce CO.AN. A.01.05.01.01.08.01 relativa a "Proventi per concessione spazi" del bilancio di Ateneo e che l'importo pari a € 375,00 quale contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante, gravi alla voce CO.AN. A.06.07.01.01.15.01 "Altri oneri diversi di gestione";

DI AUTORIZZARE la modifica del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023, di cui al Decreto Ministeriale n. 14/18, come risultante dalla "scheda-tipo B" allegata alla istruzione presentata in seduta e giacente agli atti dell'Amministrazione;

DI DISPORRE che la Direzione Acquisti e Appalti provveda all'espletamento di una procedura negoziata senza bando sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 63 e 164 e seguenti del D.Lgs. 50/16, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 120/20, aggiornata alla L. 108/21, previa pubblicazione di una manifestazione di interesse, per l'affidamento della CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI per la durata di anni quattro, eventualmente rinnovabile per ulteriori quattro anni. Valore stimato della concessione € 330.000,00 oltre IVA per la durata di quattro anni, € 701.250,00 oltre IVA per una durata complessiva pari a otto anni e sei mesi (compreso l'eventuale opzione quadriennale di rinnovo e proroga semestrale).

DI DARE MANDATO al Rettore, al Direttore Generale e agli Uffici competenti dell'Amministrazione Centrale di procedere agli approfondimenti di natura regolamentare e normativa per meglio definire gli aspetti organizzativi, di fattibilità e recupero di risorse economico finanziarie dell'iniziativa.

Approvata seduta stante

II SEGRETARIO

Dott. Aldo Urru

IL PRESIDENTE

Prof. Francesco Mola

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Salvo approvazione del verbale da parte del C.d.A.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Aldo Urru