

1SLIDE

NELL' AMBITO DELLA FISCALITA' COMUNALE SONO PRESENTI DEI TRIBUTI RIFERITI AI SERVIZI RESI DAI COMUNI NELL' INTERESSE DELLA COMUNITA' LOCALE: SONO L' IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E L' IMPOSTA PER L' OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE.

TOSAP E' L' ACRONIMO DI TASSA PER OCCUPAZIONI SPAZI E AREE PUBBLICHE, E' LA TASSA DOVUTA QUANDO UN SOGGETTO OCCUPA UN' AREA CHE APPARTIENE AL TERRITORIO DI UN ENTE LOCALE. IL MOTIVO PER IL QUALE SI E' RITENUTO NECESSARIO INTRODURRE QUESTA NORMA, E' RICONOSCERE CHE PER LA COLLETTIVITA', L' OCCUPAZIONE DI UNA DATA AREA PUBBLICA COMPORTA IL RIDOTTO GODIMENTO DI QUELLO SPAZIO, E QCHE QUINDI DEVE ESSERE OGGETTO DI CASSAZIONE. I PRESUPPOSTI DI QUESTA TASSA SONO. L'OCCUPAZIONE (DECR.LEGISL. 507/1993 ART 38) E IL VANTAGGIO ECONOMICO CHE DERIVA DALL' OCCUPAZIONE. NELL' ART 39 SONO INDICATI I SOGGETTI ATTIVI: COMUNE E PROVINCE E I SOGGETTI PASSIVI: TITOLARI DI CONCESSIONI EMESSE DAI COMUNI O DALLE PROVINCE O, IN MANCANZA DI QUESTI, CHI OCCUPA LO SPAZIO INTERESSATO.TR

2SLIDE

QUESTA TASSA E' STATA DISCIPLINATA INIZIALMENTE DALL' ART 192 E SEGUENTI DEL TESTO UNICO PER LA FINANZA LOCALE DEL 1931, SONO STATI POI ABROGATI A DECORRERE DEL 1994 DAL CAPO SECONDO DEL DECRETO LEGISLATIVO DEL 1993 NUMERO 507 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI CON IL DLGS 566/1993. CON IL DLGS 446/1997 N51.2 LA TOSAP VIENE ABROGATA E A PARTIRE DALL'ANNO DOPO SI ERA CONSENTITO A COMUNI E PROVINCE DI ISTITUIRE CON

MEZZO DI DELIBERA REGOLAMENTARE UNA CANONE, LA COSAP, PER LE OCCUPAZIONI ANCHE ABUSIVE, DI AREE PUBBLICHE IN SOSTITUZIONE DELLA TOSAP. ATTRAVERSO L' ART 31.14 DELLA LEGGE 448 DEL 1998 IL LEGISLATORE INTRODUCE NUOVAMENTE IL PRELIEVO, ABROGANDO L'ART 51 DEL 1997. ORA E' FACOLTA'DELL' ENTE LOCALE SE ISTITUIRE O MENO IL CANONE, IN QUANTO LA LEGGE NON PONE ALCUN OBBLIGO SULLA SUA ISTITUZIONE, MA LASCIA LA DISCREZIONALITA'DELLE DECISIONI IN PROPOSITO, A COMUNI E PROVINCE.

3 SLIDE

SONO SOGGETTE ALLA TASSA: LE OCCUPAZIONI DI QUALSIASI NATURA, EFFETTUATE ANCHE SENZA TITOLO NELLE STRADE, NEI CORSI, NELLE PIAZZE; LE OCCUPAZIONI DI SPAZI SOPRASTANTI IL SUOLO PUBBLICO, CON L' ESCLUSIONE DEI BALCONI, DELLE VERANDE E DI SIMILI INFISSI DI CARATTERE STABILE; LE OCCUPAZIONI SOTTOSTANTI, COMPRESSE QUELLE POSTE IN ESSERE CON CONDUTTORI DI IMPIANTI DI SERVIZI PUBBLICI GESTITI IN REGIME DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA; I TRATTI DI AREE PRIVATE SULLE QUALI RISULTA COSTITUITA NEI MODI E NEI TERMINI DI LEGGE LA SERVITU'DI PUBBLICO PASSAGGIO E INFINE ANCHE LE OCCUPAZIONI ABUSIVE

4 SLIDE

LE OCCUPAZIONI DI SPAZI E AREE PUBBLICHE POSSONO ESSERE PERMANENTI O TEMPORANEE. SONO PERMANENTI LE OCCUPAZIONI DI CARATTERE STABILE EFFETTUATI A SEGUITO DEL RILASCIO DI UN ATTO DI CONCESSIONE, AVENTI DURATA NON INFERIORE ALL'

ANNO E CHE NON COMPORTINO L'ESISTENZA DI MANUFATTI E IMPIANTI. SONO INVECE TEMPORANEE LE OCCUPAZIONI DI DURATA INFERIORE ALL'ANNO. PER OCCUPAZIONI CHE SI PROTRAGGONO PER UN PERIODO SUPERIORE A QUELLO CONSENTITO ORIGINARIAMENTE, SI APPLICA LA TARIFFA DOVUTA PER LE OCCUPAZIONI TEMPORANEE DI CARATTERE ORDINARIO E AUMENTATA DEL 20%

SLIDE 5

LA TASSA E' GRADUATA A SECONDA DELL' IMPORTANZA DELL' AREA SULLA QUALE INSISTE L' OCCUPAZIONE . A TAL PROPOSITO, LE STRADE E GLI ALTRI SPAZI PUBBLICI SONO CLASSIFICATE IN ALMENO DUE CATEGORIE. L' ELENCO DI CLASSIFICAZIONE E' DELIBERATO DAL COMUNE, SENTITA LA COMMISSIONE EDILIZIA ED E' PUBBLICATO PER 15 GG NELL' ALBO PRETORIO E IN ALTRI LUOGHI PUBBLICI.

SLIDE 6

SONO ESENTI DALLA TOSAP: LO STATO ED ENTI LOCALI, QUINDI REGIONI, PROVINCE , COMUNI), GLI ENTI RELIGIOSI PER LE OCCUPAZIONI CONNESSE A FINI DI CULTO ED ENTI NON COMMERCIALI CON FINALITA' EDUCATIVE, SOCIALI E PREVIDENZIALI.

SLIDE 7

LA TOSAP SI DETERMINA IN BASE ALLA SUPERFICIE EFFETTIVAMENTE OCCUPATA, ESPRESSA IN METRI QUADRI O IN METRI LINEARI, CON ARROTONDAMENTO ALL'UNITA SUPERIORE. NON SONO TASSABILI LE OCCUPAZIONI CHE SONO INFERIORI A MEZZO METRO

QUADRATO, E LE SUPERFICI OLTRE I 1000 M QUADRI
POSSONO ESSERE CALCOLATI AL 10%.

SLIDE 8

LA TOSAP E' DETERMINATA SULLA BASE DELLE MISURE
MASSIME E MINIME INDICATE IN DELLE TABELLE CHE
COSTITUISCONO I LIMITI DI VARIAZIONE RIFERITI ALLA
PRIMA DELLE CATEGORIE IN CUI SONO CLASSIFICATE
LE AREE PUBBLICHE , A SECONDA DELLA LORO
IMPORTANZA

NEL COMUNE DI CAGLIARI AD ESEMPIO TROVIAMO
QUESTO TIPO DI TABELLE NELL' ART 6.8 DEL
REGOLAMENTO TOSAP IN CUI APPUNTO VI SONO LE
OCCUPAZIONI PERMANENTI E TEMPORANEE E INOLTRE
PER QUESTE VOCI, UNA RELATIVA UNITA' DI TEMPO O
UNITA' DI MISURA,. POI LE VARIE TARIFFE IN BASE ALLA
CATEGORIA DI APPARTENENZA E UN'ALTRA TABELLA IN
CUI C'E LA DETERMINAZIONE DEL COEFFICIENTE
MOLTIPLICATORE PER SPECIFICA ATTIVITA',
TEMPORANEE O PERMANENTI.

LA DELIBERAZIONE DEL REGOLAMENTO DEVE ESSERE
APPROVATA ENTRO IL 31 OTT E ENTRA IN VIGORE DAL 1
GENNAIO DELL' ANNO DOPO.

IMPORTO TOTALE DEVE ESSERE MAGGIORE 516,46
EURO L'ANNO

RISCOSSIONI, ACCERTAMENTI SONO EFFETTUATI CON
MODALITA' DEL TESTO UNICO PER LA FINANZA LOCALE

SLIDE 9

I TEMPI DI OCCUPAZIONE E LE RELATIVE MISURE DI
RIFERIMENTO SONO DELIBERATI DAL COMUNE O
DALLA PRIVINCIA E INDICATI, NEL REGOLAMENTO, SI

E' DECISO CHE:

PER LE OCCUPAZIONI INFERIORI AI 15 GG LA TARIFFA VA RIDOTTA DAL 20 AL 50%, IL CALCOLO SO FA IN BASE ALLE ORE DI OCCUPAZIONE E IN BASE ALLE MISURE .

PER LE OCCUPAZIONI IN CASO DI FIERE, FESTEGGIAMENTI E' PREVISTO UN AUMENTO FINO AL 50%, E SONO ESCLUSI I CASI DI INSTALLAZIONI DI ATTRAZIONE GIOCHI-DIVERTIMENTO PER IL QUALE è PREVISTO UN AUMENTO DEL 50% FINO AI 100M QUADRI, DEL 25% PER LA PARTE ECCEDENTE, E DEL 10% PER GLI OLTRE I 1000 M QUADRI.

PER LE OCCUPAZIONI DA VENDITORI AMBULANTI, PUBBLICI ESERCIZI E PRODUTTORI AGRICOLI SONO INVCE PREVISTE RIDUZIONI DALL' 80 AL 50%.

L'IMPORTO CMQ DEVE ESSERE MAGGIORE DI 516,46 EURO L' ANNO. LE RISCOSSIONI I E GLI ACCERTAMENTI SONO INVECE EFFETTUATI CON MODALITA' DEL TESTO UNICO PER LA FINANZA LOCALE.

SLIDE 10

IL DECRETO RILANCIO DEL 13 MAGGIO 2020 HA PREVISTO L' ESENZIONE DELLA TOSAP DA MAGGIO FINO AL 31 OTTOBRE 2020. E' STATO UN BENEFICIO CHE SI è APPLICATO AGLI ESERCENTI DI ATTIVITÀ DI PUBBLICO ESERCIZIO, COME INDIVIDUATI NELL ART 5 DELLA LEGGE 287 DEL 1991.. CHE AVEVANO UNA CONCESSIONE O AUTORIZZAZIONE CONCERNENTE L' UTILIZZO DEL SUOLO PUBBLICO. OVVIAMENTE è SPETTATO AI COMUNI DISCIPLINARE LE MODALITÀ DI ATTUAZIONE, DI RISCOSSIONE E LE EVENTUALI CONDIZIONI DI ESONERO.