



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI CAGLIARI

Direzione Acquisti, Appalti e Contratti
Settore Gare d'appalto lavori pubblici

Disciplinare di gara

C92-18

L'Università degli Studi di Cagliari bandisce una gara d'appalto di lavori, mediante la forma della procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/16, Codice dei contratti pubblici, per la realizzazione dei lavori di rinforzo per i solai alleggeriti Biblioteca centrale del Distretto medico-scientifico "B. Orrù", Monserrato – CPV 45223200-8 - CIG: 7447751E8A

Art.1 Oggetto dell'appalto

Oggetto della presente gara, in attuazione della delibera del Consiglio di Amministrazione del 23/02/2018 e della Determina a contrarre della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture n° 59 del 12/04/2018, è l'affidamento mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16, Codice dei contratti pubblici, in seguito denominato "Codice", dell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: **Rinforzo solai alleggeriti - Terzo asse didattico per l'area della fisica - Università degli Studi di Cagliari.**

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori dovrà sempre e comunque essere effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore dovrà conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Il presente Disciplinare di gara, allegato al Bando di gara di cui costituisce parte integrante, contiene le norme di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta e la descrizione della procedura di aggiudicazione dell'appalto.

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Pillai.

Art. 2 Importo dell'Appalto

L'importo dei lavori è definito come segue:

1	Importo lavori a corpo OS18-A	€ 247.628,86
2	Importo lavori a corpo OG1	€ 44.082,60
3	Oneri per la sicurezza	€ 9.000,00
1+2+3	IMPORTO TOTALE	€ 300.711,46
	Incidenza manodopera	€ 122.389,76

Il corrispettivo contrattuale è quello risultante dal ribasso praticato dall'aggiudicatario sull'importo a base di gara pari a **€ 291.711,46** + IVA aumentato dell'importo per gli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere pari a **€ 9.000,00** + IVA non soggetto a ribasso, ai sensi degli artt. 26, comma 5, e 97, comma 3-bis del D.Lgs. n. 81/2008, T.U. sulla Salute e Sicurezza sul lavoro e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 3 Patto di Integrità – Tipologia del contratto

L'operatore economico dovrà conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza mediante la sottoscrizione del Patto di Integrità adottato da questa Amministrazione.

Con l'aggiudicatario sarà stipulato un contratto d'appalto di lavori **a corpo**.

Art. 4 Termine ultimazione lavori – Penali

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **90 (novanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Le penali dovute per il ritardato adempimento saranno calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale giornaliera di € 200 (euro duecento/00). (**art. 2.13** Capitolato speciale d'appalto)

Art. 5 Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui agli artt. 45, 47 e 48 del Codice, nel rispetto della disciplina in essi contenuta nonché della disciplina di cui al D.P.R. 207/10 (di seguito denominato Regolamento) ed in particolare dell'art. 92, in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dal presente disciplinare.

In conformità a quanto disposto dall'art. 48, comma 7, del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora si sia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti a indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, anch'essi indicati in sede di offerta.

Art. 6 Requisiti generali di partecipazione

6.1 Inesistenza dei motivi di esclusione dagli appalti di cui all'art. 80, commi 1 e 3, del Codice;

6.2 inesistenza dei motivi di esclusione dagli appalti di cui all'art. 80, commi 2, 4 e 5, del Codice;

6.3 (eventuale) possesso dell'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti ad infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui ha sede l'operatore economico;

6.4 possesso per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al D.M. economia e finanze 04/05/1999 ed al D.M. economia e finanze 21/11/2001, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. economia e finanze 14/12/2010 oppure avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione;

6.5 impegno ad adempiere gli obblighi previsti dall'art 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dal D.L. 187/2010, convertito con L. 217/2010 (si veda ANAC- "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2013, n. 136" alla luce delle novità introdotte con il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" emanate con Delibera n. 556 del 31 maggio 2017).

I requisiti di cui ai punti **6.1, 6.2, 6.3, 6.4 e 6.5** in caso di Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio ordinario, costituendo o costituito, dovranno essere posseduti integralmente da ciascuna impresa componente il raggruppamento; in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 1 lett. b) e c), del Codice dovranno essere posseduti dal Consorzio e dalle imprese consorziate indicate esecutrici.

Il possesso dei suindicati requisiti dovrà essere autocertificato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ovvero dichiarazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza per i soggetti non residenti in Italia.

Art. 7 Requisiti idoneità professionale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari

7.1 iscrizione presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.) competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto e la forma giuridica ai sensi dell'art. 83, comma 3, del Codice;

7.2 possesso dell'attestazione **S.O.A.** in corso di validità per la categoria **OS18-A-Classifica I**

E

possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui alle lettere a), b) e c), comma 1, dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 nella categoria **OG1** per i soggetti **privi** di attestazione **S.O.A.** oppure il possesso dell'attestazione **S.O.A.** in corso di validità per la categoria **OG1 – Classifica I**;

Si rammenta, inoltre, che la suindicata quota lavori non è sottoposta al sistema di qualificazione S.O.A. perché di importo inferiore a € 150.000,00. Al solo fine del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori è ascrivibile alla categoria **OG1**.

Il requisito di cui all'art. **7.2** in caso di Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio ordinario, costituendo o costituiti di tipo orizzontale, dovrà essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento o dal consorzio, come sotto specificato.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 45, comma 1, lett. d), del Codice, i consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lett. e), del Codice ed i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, lett. f), del Codice, di tipo **orizzontale**, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel presente disciplinare per l'impresa singola dovranno essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, potranno essere

liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. Per i raggruppamenti temporanei di tipo **verticale**, i requisiti di qualificazione dovranno essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo e dal mandante per i lavori scorporati. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate potranno essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione dell'Amministrazione che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate (art. 92, comma 2, D.P.R. 207/10).

Il possesso dei suindicati requisiti dovrà essere autocertificato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ovvero dichiarazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza per i soggetti non residenti in Italia.

Art. 8 Modalità verifica requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene successivamente all'aggiudicazione attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, ora A.N.AC., con la delibera attuativa 157/2016, ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice. Pertanto, i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Art. 9 Sopralluogo

Prima della presentazione dell'offerta l'operatore economico concorrente ha l'obbligo di effettuare il sopralluogo accompagnato da un funzionario dell'Università, presso il sito ove dovranno essere eseguiti i lavori, tramite un legale rappresentante o persona da questi incaricata mediante apposita delega, in originale, a cura del Legale rappresentante o del soggetto dotato del potere di impegnare l'impresa.

A tal fine dovrà inviare richiesta via mail ai seguenti indirizzi: reno.mameli@unica.it, e agostinocg.zirulia@unica.it all'attenzione del Geom. Renzo Mameli e del Responsabile unico del procedimento Ing. Agostino Ciro Giuliano Zirulia, precisando il proprio recapito telefonico e/o indirizzo e-mail al quale essere contattati. Sarà cura del succitato Tecnico o del Rup, contattare il richiedente per comunicare la data del sopralluogo. Termine ultimo per effettuare il sopralluogo è fissato **per il 12/07/2018**.

Art. 10 Modalità essenziali di finanziamento-validazione

Finanziamento: Budget investimenti 2018-2020, approvato con delibera del Consiglio di Amm.ne del 21/12/17, Voce COAN A.15.01.05.01.02.01, punto n° A.107; verifica e validazione a cura della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture.

Art. 11 Contributo ANAC

Le imprese concorrenti dovranno allegare, all'atto dell'offerta, la ricevuta di avvenuto pagamento della contribuzione dovuta ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, pari a **€ 35,00**, secondo le istruzioni operative in vigore dal 1° gennaio 2017 e consultabili sul sito www.anac.it.

La mancata attestazione dell'avvenuto pagamento potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

Art. 12 Criterio di aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato con il **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, sulla base di offerta espressa mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è assicurata dal livello esecutivo del progetto posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97, comma 8, del Codice.

Ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, sarà valutata la congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata procedendo al sorteggio di cui all'art. 97, comma 2, del Codice. Tale valutazione avverrà secondo quanto stabilito dall'**art. 19** del presente Disciplinare.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si darà luogo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, e sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. È in ogni caso data facoltà alla stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 gg. dal termine indicato per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Saranno esclusi i concorrenti che presenteranno:

- offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nel presente documento;
- offerte incomplete e/o parziali;
- offerte plurime, tardive, condizionate, alternative o in aumento rispetto all'importo a base di gara, quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Art. 13 Tipologia del contratto

Con l'aggiudicatario verrà stipulato un contratto d'appalto di lavori **a corpo**.

Art. 14 Avvalimento

Nel presente appalto **non è ammesso l'avvalimento** in quanto i lavori ascritti alla categoria OS18-A rientrano tra quelli indicati dal Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica) e superano il 10% del valore complessivo dell'appalto (art. 89, comma 11, del Codice).

Art. 15 Subappalto

Il subappalto è consentito entro i seguenti limiti:

- per i lavori della categoria prevalente **OS18-A** entro il limite massimo del 30% della medesima categoria senza che, peraltro, il subappalto possa essere suddiviso senza ragioni obiettive, ai sensi dell'art. 105, comma 5, del Codice.
- i lavori in categoria secondaria **OG1** sono interamente subappaltabili.

Per poter far luogo al subappalto l'appaltatore deve avere indicato in offerta i lavori o le parti di essi che intende subappaltare.

A tal fine non sarà sufficiente un'indicazione generica ma dovranno essere indicate nello specifico le tipologie di lavorazioni corrispondenti a quelle di progetto, a pena di inammissibilità del subappalto.

Nel caso di subappalto l'Amministrazione effettuerà i relativi pagamenti all'appaltatore che provvederà a trasmettere, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, salvo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del Codice.

In caso di subappalto l'appaltatore resta responsabile, nei confronti dell'Amministrazione, dell'adempimento delle prestazioni e degli obblighi previsti nel contratto.

Per quanto non espressamente previsto si rinvia all'art. 105 del Codice

Art. 16 Garanzie richieste

L'offerta dovrà essere corredata da una **garanzia provvisoria**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, secondo quanto disposto dall'art. 93, comma 1, del Codice, o pari ad altro inferiore importo determinato sulla base dell'art. 93, comma 7, del Codice.

La stessa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

In conformità a quanto disposto dall'art. 93, comma 5, del Codice, l'offerta dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data della sua presentazione.

Dovrà essere, altresì, corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 105 del Codice, qualora l'offerente dovesse risultare aggiudicatario fatta eccezione per le microimprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese (art. 93, comma 8, del Codice).

La garanzia potrà essere costituita sotto forma di cauzione (in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato) o fidejussione bancaria, assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/93, secondo quanto disposto dall'art. 93, comma 3, del Codice.

La garanzia coprirà la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di documentazione antimafia interdittiva emessa ai sensi del D.Lgs. 159/11; detta garanzia sarà, pertanto, incamerata dalla Stazione appaltante se l'aggiudicatario si dovesse rifiutare di sottoscrivere il contratto d'appalto e qualora il concorrente abbia fornito dichiarazioni di atti notori falsi oppure consegnato documenti alterati o non abbia rispettato il patto di integrità.

La garanzia sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto (art. 93, comma 6, del Codice).

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi Ordinari, GEIE **costituiti** la garanzia fideiussoria o assicurativa dovrà essere intestata all'Impresa capogruppo in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o consorziati.

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi Ordinari, GEIE **da costituire** la garanzia fidejussoria o assicurativa dovrà essere **intestata a tutte le imprese associate**.

Qualora l'Impresa sia in possesso delle certificazioni contenute nell'art. 93, comma 7, del Codice e voglia usufruire delle riduzioni ivi previste, dovrà produrre idonea documentazione (autocertificazione o copia autentica) sul possesso delle medesime.

Ai fini della sottoscrizione del contratto l'affidatario dovrà presentare la **garanzia definitiva** secondo le modalità e l'importo previsti dagli artt. 93, commi 2 e 3, e 103 del Codice.

Qualora l'affidatario sia in possesso delle certificazioni di cui all'art. 93, comma 7, del Codice e voglia usufruire della riduzione della fidejussione, dovrà produrre idonea documentazione (autocertificazione o copia autentica) sul possesso delle medesime.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

Per quanto non espressamente indicato si applicherà quanto previsto dall'art. 103 del Codice.

Le garanzie sopra indicate dovranno essere conformi agli schemi-tipo approvati con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19 gennaio 2018, n. 31.

Art. 17 - Soccorso istruttorio (eventuale)

In applicazione di quanto disposto dall'art. 83, comma 9, del Codice, la mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, potranno essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso, l'Amministrazione assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente sarà escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Art. 18 Anticipazione

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, spetterà all'aggiudicatario l'anticipazione del 20% sul corrispettivo contrattuale. A tal fine l'esecutore dovrà presentare idonea polizza assicurativa che potrà essere presentata solo ed esclusivamente dopo l'effettivo inizio dell'esecuzione dei lavori successivo alla consegna e certificato dal Direttore dei lavori.

Articolo 19 Giudizio di anomalia (eventuale)

Stabilita la soglia dell'anomalia e fatta salva l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97, comma 8, del Codice, laddove non vi sia il numero minimo di offerte necessario per procedere all'esclusione automatica, il Responsabile del procedimento valuterà la congruità delle offerte che superino la soglia. Qualora tale valutazione non sia possibile soltanto sulla base dell'offerta, il Responsabile del procedimento richiederà all'offerente, per iscritto, la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni relative alle voci di prezzo o ai costi proposti nell'offerta, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 1, del Codice. Il criterio di calcolo della soglia di anomalia sarà individuato secondo quanto indicato all'**art. 23** del presente Disciplinare.

Art. 20 Modalità di partecipazione alla gara

L'operatore economico dovrà far pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre il 23/07/2018** presso l'UFFICIO PROTOCOLLO – piano terra – dell'Università degli Studi di Cagliari, via

Università 40 – 09124 Cagliari, un plico sigillato con nastro adesivo trasparente o con idonee modalità di chiusura tale da garantirne l'integrità, al fine di evitare manomissioni, contenente l'offerta e la documentazione amministrativa.

Il succitato plico dovrà essere consegnato esclusivamente a mezzo raccomandata, posta celere, mediante l'ausilio di società, agenzie o ditte autorizzate dal competente Ministero, consegna a mano.

Dovrà recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico ed all'oggetto della gara quali ragione sociale, indirizzo, telefono, fax e partita IVA del concorrente mittente - in caso di concorrenti riuniti o consorzi dovranno essere indicati i dati di tutti i concorrenti, evidenziando il concorrente mandatario capogruppo o qualificato come capogruppo e che trattasi di:

“Offerta per la gara relativa l'affidamento di lavori, mediante la forma della procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/16, per la realizzazione dei lavori di rinforzo per i solai alleggeriti Biblioteca centrale del Distretto medico-scientifico “B. Orrù”, Monserrato – CPV 45223200-8 - CIG: 7447751E8A - scadenza **entro e non oltre il 23/07/2018**”.

Il plico dovrà essere indirizzato a “Università degli Studi di Cagliari - UFFICIO PROTOCOLLO piano terra - Direzione Acquisti, Appalti e Contratti - Settore Gare d'Appalto Lavori Pubblici - Via Università, 40 - 09124 CAGLIARI”.

L'Ufficio Protocollo osserva i seguenti orari: **dalle ore 10.00 alle 13.00** dal lunedì al venerdì, esclusi i giorni festivi e prefestivi.

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione, la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e la busta contraddistinta dalla dicitura “BUSTA OFFERTA ECONOMICA”, ciascuna idoneamente sigillata con nastro adesivo trasparente o con idonee modalità di chiusura tale da garantirne l'integrità al fine di evitare manomissioni.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il giorno e l'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione dell'offerta) apposto dall'Ufficio Protocollo.

Non si terrà conto dei plichi pervenuti fuori termine. Il rischio del recapito è a carico esclusivo del mittente. L'Amministrazione non risponderà per dispersione o ritardo a qualsiasi causa dovuti.

Art. 21 - Contenuto della documentazione amministrativa

La documentazione amministrativa nonché l'offerta economica dovranno essere redatte in lingua italiana.

La **documentazione amministrativa** consta dei sotto indicati documenti e dichiarazioni, queste ultime rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, che dovranno essere sottoscritte, con firma leggibile e per esteso, dal Legale Rappresentante o da un procuratore munito dei necessari poteri dell'impresa concorrente in forma singola; dai Legali Rappresentanti o dai procuratori muniti dei necessari poteri dell'impresa capogruppo nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi *costituiti*; dai Legali Rappresentanti o dai procuratori muniti dei necessari poteri delle singole imprese nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi *costituendi*; dal Legale Rappresentante o dal procuratore munito dei necessari poteri del Consorzio e dai Legali Rappresentanti o dai procuratori muniti dei necessari poteri delle consorziate indicate esecutrici in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, dai Legali Rappresentanti delle imprese subappaltatrici, corredata di copia fotostatica dei documenti di identità dei sottoscrittori:

NB. Nello specifico si fa presente che **il DGUE dovrà essere sottoscritto da tutti coloro che verranno indicati dall'operatore economico nella PARTE II, lett. B del medesimo,**

“Informazioni sui rappresentanti dell’operatore economico”, come persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

Si precisa, peraltro, che **in caso di mancanza di sottoscrizione da parte di tutti i soggetti suindicati il DGUE verrà considerato regolare ma saranno legittimati a rappresentare l’impresa esclusivamente coloro che avranno firmato il DGUE.**

- **eventuale dichiarazione di voler subappaltare**, a pena di inammissibilità della successiva richiesta di subappalto, con le modalità indicate all’**art. 14** del presente Disciplinare (**parte II, lett. D, del DGUE**);

- **dichiarazione** attestante l’inesistenza dei motivi di esclusione dagli appalti di cui all’art., 80, commi 1 e 3, 2, 4 e 5, del Codice (**parte III, lett. A, B,C, D del DGUE**);

N.B. In riferimento alle dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 5, lett. b) del Codice, contenute nella parte III, lett. C del DGUE: “Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali, si comunica che l’operatore economico dovrà barrare TUTTE LE LETTERE di cui alla predetta parte e, più precisamente:

a) fallimento;

b) liquidazione coatta;

c) concordato preventivo;

d) è ammesso a concordato con continuità aziendale.

- **dichiarazione** attestante l’iscrizione, presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.) competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l’attività per la quale l’operatore è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto e la forma giuridica, ai sensi dell’art. 83, comma 3, del Codice; (**modulo A**)

- **dichiarazione** attestante il possesso dell’attestazione **S.O.A.** in corso di validità per la categoria prevalente **OS18-A – Classifica I**; (**parte II, lett. A del DGUE**)

E

- **dichiarazione** attestante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all’art. 90, comma 1, lett. a), b) e c) del DPR 207/10 nella categoria **OG1** per i soggetti **privi** di attestazione **S.O.A.**; (**modulo A**)

oppure

- **dichiarazione** attestante il possesso dell’attestazione **S.O.A.** in corso di validità per la categoria **OG1 – Classifica I**; (**parte II, lett. A del DGUE**)

- **(eventuale) dichiarazione** che l’impresa è iscritta nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti ad infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura competente; (**modulo A**)

- In caso di partecipazione di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “black list” di cui al D.M. economia e finanze 04/05/1999 ed al D.M. economia e finanze 21/11/2001, **dichiarazione** che l’impresa è in possesso dell’autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. economia e finanze 14/12/2010 oppure ha in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione; (**modulo A**)

- **dichiarazione** di impegno ad adempiere gli obblighi previsti dall’art 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dal D.L. 187/2010, convertito con L. 217/2010 (si veda ANAC- “Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della legge 13 agosto

2013, n. 136" alla luce delle novità introdotte con il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" emanate con Delibera n. 556 del 31 maggio 2017); **(modulo A)**

- **dichiarazione di avere preso conoscenza, nel complesso, della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dell'appalto, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata;** **(modulo A)**
- **dichiarazione di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente Disciplinare e nei documenti di gara nonché del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione;** **(modulo A)**
- **dichiarazione di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo in cui dovrà essere eseguita la prestazione;** **(modulo A)**
- **garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto o altra minore percentuale determinata sulla base dell'art. 93, comma 7, del Codice, in conformità con quanto disposto dal precedente art. 16;**
- **dichiarazione di voler usufruire delle riduzioni della cauzione o fidejussione di cui all'art. 93, comma 7, del Codice. A tal fine il concorrente dovrà produrre idonea documentazione sul possesso delle certificazioni mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione o copia resa conforme all'originale, ai sensi del DPR n. 445/2000);** **(Modulo A)**
- **Patto d'integrità;**
- **dichiarazione di aver effettuato il sopralluogo di cui all'art. 9 del presente Disciplinare;** **(DGUE)**
- **ricevuta del versamento all'ANAC;**
- **PASSOE.**

N.B. Nel caso in cui l'operatore economico dovesse ricorrere all'istituto dell'avvalimento dovrà, inoltre, allegare le dichiarazioni indicate all'art. 14 del presente Disciplinare.

CONCORRENTI CON IDONEITA' PLURISOGGETTIVA E CONSORZI

in caso di **consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- **atto costitutivo e statuto del consorzio** in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- **dichiarazione** in cui si indica il/i consorziato/i per il/i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio; **(Modulo A)**

in caso di **raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- **mandato collettivo speciale irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria con scrittura privata in copia autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario/capogruppo, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta.

È ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica;

in caso di **consorzio ordinario/GEIE già costituiti:**

- **atto costitutivo e statuto**, in copia autentica, **del consorzio/GEIE** designato quale capogruppo, con indicazione delle imprese consorziate;

➤ in caso di **raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari/GEIE da costituire:**

- **dichiarazione d'impegno, nel caso di aggiudicazione**, alla costituzione del Raggruppamento temporaneo/GEIE/Consorzio ordinario, mediante conferimento del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza ad uno dei soggetti raggruppati o consorziati nonché indicazione delle parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati; **(modulo A)**

In caso di **avvalimento il concorrente ausiliato** dovrà allegare:

- **contratto**, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18, D.P.R. 445/2000, in virtù del quale **l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie, entrambi dettagliatamente indicati, per tutta la durata dell'appalto, a pena di nullità del contratto di avvalimento.**

Art. 22 Contenuto della "BUSTA OFFERTA ECONOMICA"

Nella busta "OFFERTA ECONOMICA" dovranno essere contenuti esclusivamente, a pena di esclusione, i sotto indicati documenti;

- **il ribasso percentuale unico** sull'importo posto a base di gara, da specificarsi in lettere e cifre **(modulo B)**;
- **la quota**, facente parte dell'offerta economica, che costituisce i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice **(modulo B)**;

Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere, sarà data prevalenza a quanto espresso in lettere.

L'offerta economica di cui al **MODULO B**, soggetta ad imposta di bollo pari a € 16,00, dovrà essere sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal Legale Rappresentante o da un procuratore munito dei necessari poteri dell'impresa concorrente in forma singola; dai Legali Rappresentanti o dai procuratori muniti dei necessari poteri delle singole imprese nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi *costituendi*; dal Legale Rappresentante o dal procuratore munito dei necessari poteri dell'impresa capogruppo mandataria nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi *costituiti*; dal Legale Rappresentante o dal procuratore munito dei necessari poteri del Consorzio e dai Legali Rappresentanti o dai procuratori muniti dei necessari poteri delle consorziate indicate esecutrici in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice.

Art. 23 - Procedimento di svolgimento e proposta di aggiudicazione – eventuale anomalia

Il giorno 24/07/2018 alle ore 10,00 presso il Rettorato Via Università 40, inizierà la seduta pubblica (che potrà essere aggiornata anche ad altra data che verrà comunque comunicata con apposito avviso pubblico inserito nel sito internet della Stazione appaltante) per la verifica della regolarità formale dei plichi e l'apertura degli stessi nonché per la verifica della "**Documentazione amministrativa**" ai fini dell'ammissione alla gara o dell'esclusione dalla stessa degli operatori economici sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte. In caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e del DGUE, tale seduta si sospenderà per attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, secondo le modalità ed i termini previsti dall'**art. 17** del presente Disciplinare, le cui risultanze verranno comunicate alla ripresa della seduta pubblica.

Il Seggio di gara procederà, quindi, al sorteggio del criterio di calcolo della soglia di anomalia e conseguenti operazioni di cui all'art. 97, comma 2, del Codice.

A seguito delle summenzionate verifiche il predetto Seggio procederà all'apertura delle buste contraddistinte dalla dicitura "OFFERTA ECONOMICA" dei concorrenti ammessi e, qualora non si debba espletare il subprocedimento per la verifica dell'anomalia di cui all'art. 97 del Codice e non si debba, pertanto, sospendere la seduta, provvede alla proposta di aggiudicazione.

Art. 23 Altre indicazioni

I documenti, i certificati, le autocertificazioni, le offerte ed i giustificativi dovranno essere redatti in lingua italiana o, se redatti in lingua diversa, dovranno essere corredati da opportuna traduzione.

Gli atti di gara sono disponibili sul sito internet di questa Università all'indirizzo <http://www.unica.it> alla voce "**Bandi di gara**"- sottosezione "**Gare e Lavori pubblici**".

Gli elaborati tecnici sono disponibili sul *link*:

http://diropa.altervista.org/biblioteca_interdipartimentale/

Nel sito internet, all'indirizzo <http://www.unica.it>, alla voce "**Bandi e gare**"- sottosezione "**Lavori pubblici**" sarà predisposta un'apposita Sezione nella quale saranno inserite le informazioni e gli aggiornamenti di interesse generale relativi all'appalto in oggetto. Le pubblicazioni avranno efficacia di pubblicità notizia e sarà onere degli interessati provvedere alla consultazione del sito.

Le richieste di ulteriori informazioni **dovranno pervenire entro e non oltre il 10/07/2018** all'indirizzo P.E.C. gare@pec.unica.it – email gare@unica.it (referente dott.ssa Patrizia Ardaù, Settore Gare d'Appalto Lavori Pubblici). Le risposte di interesse generale saranno pubblicate nella sezione dedicata all'appalto nel sito sopra indicato.

Le comunicazioni tra la Stazione appaltante e gli operatori economici, ai sensi dell'art. 76 del Codice, avverranno mediante PEC. Il concorrente è tenuto ad indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata per gli adempimenti relativi al presente appalto. In caso di mancata indicazione la Stazione appaltante sarà esonerata dalla responsabilità per le comunicazioni non effettuate o non correttamente pervenute.

In caso di operatori economici plurisoggettivi, le comunicazioni di cui sopra saranno inviate soltanto all'operatore economico individuato come Capogruppo/Mandatario o Consorzio. Rimane esclusivamente in capo a tale soggetto la responsabilità nei confronti degli altri operatori economici partecipanti.

L'offerta costituirà parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto che verrà sottoscritto; conseguentemente le indicazioni e descrizioni contenute nel Capitolato speciale e nei documenti tecnici di gara, sotto il profilo economico, esecutivo e prestazionale, relativamente agli aspetti oggetto di valutazione, dovranno intendersi automaticamente sostituite con quelle offerte dal concorrente aggiudicatario.

L'Amministrazione stessa si riserva di differire la stipulazione del contratto d'appalto oltre il termine di 60 gg. ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Codice.

E' sufficiente, inoltre, allegare una sola copia del documento di riconoscimento della stessa persona per tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 (parere Autorità Vigilanza Lavori Pubblici n. 21 del 09/02/2011).

Si informa che, così come disposto dal Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno raccolti esclusivamente per la presente procedura di appalto e

verranno trattati ed utilizzati, conformemente agli scopi di cui sopra, con sistemi elettronici e/o manuali, in modo da garantirne in ogni caso la loro sicurezza e riservatezza.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Antonio Pillai, Dirigente della Direzione per le Opere Pubbliche e le Infrastrutture.

Allegati:

- 1) Elaborati tecnici link: http://diropa.altervista.org/biblioteca_interdipartimentale/
- 2) DGUE – Documento di Gara Unico Europeo
- 3) Modulo A
- 4) Modulo B Offerta
- 5) Patto d'integrità
- 6) Circolare n. 3 del 18 luglio 2016 Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Linee guida per la compilazione del DGUE.

firmato digitalmente
Il Dirigente
Dott. Fabrizio Cherchi

